

الدليل

- حدود خط التنظيم
- حدود الرفع المساحي
- حدود الارصفت
- حدود الارض المطلوبة

مقياس الرسم (١ / ٥٠٠)

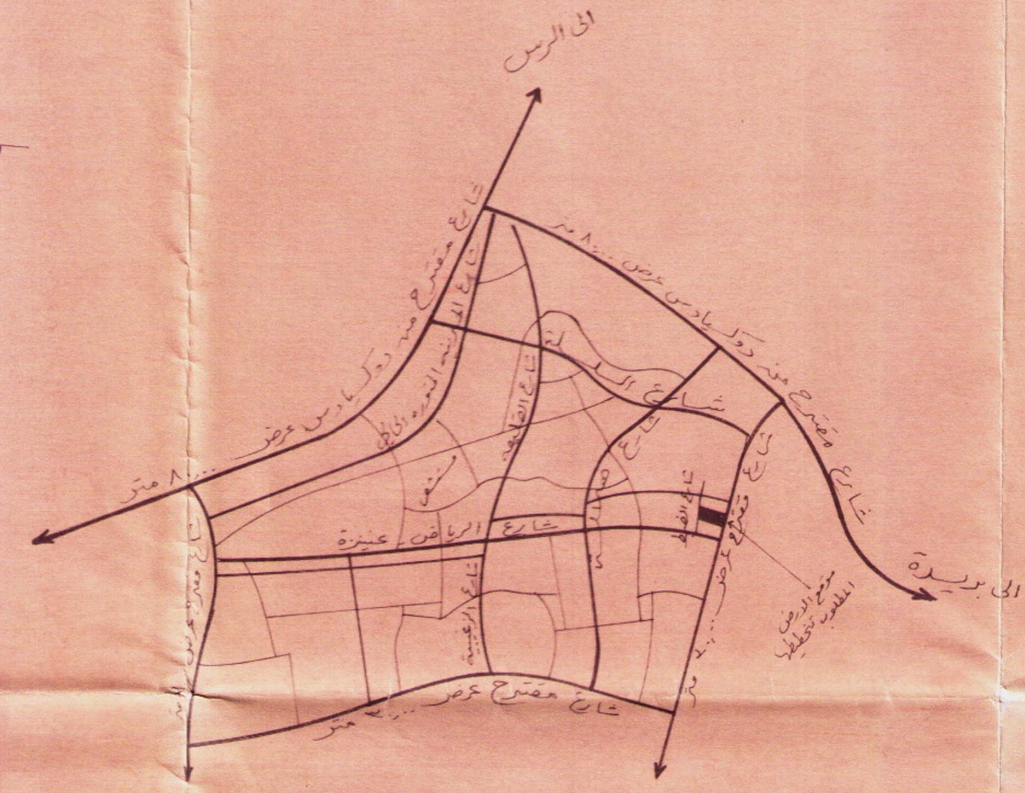
تخطيط البناء التوجيهي

- ١- قبل اعطاء وضع البناء يجب على البلدية التأكد من وجود البئر الحسانية.
- ٢- شارع يقطع حدودها الموضحة بالرسم ولا يجوز تقسيمها الى أجزاء أصغر.
- ٣- يقطع المنطقة للرافعة والقدمان لبيان لا يسمح البناء عليها إلا لغرض البناء.
- ٤- تؤخذ الشطحات حسب تقسيم ساحة البركة رقم ٤٨٥٥ بتاريخ ١٩/٤/١٩٨٩.
- ٥- استعمالات الأراضي.
- ٦- ارتفاعات المباني: دورية جداً أقصى ٨٠ متر.
- ٧- ارتفاعات
- ٨- " ارتداد أمامي والتي تقع على شارع يكون الارتداد لا يقل عن ٨ متر.
- ٩- " ارتدادات جانبية ويختلف الحد الأقصى عن ٥٠ متر.
- ١٠- نسبة البناء جداً أقصى ٦٠٪.

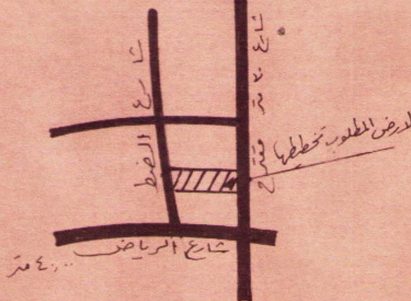
ملاحظات

- ١- استند في إعداد هذا المخطط الى الزرع المساحي الصادر من البلدية والمبلغ بمطابق رقم ٤/٩٥٨/٤ بتاريخ ٨/٤/٩٨٨ والمخوطة لدينا بالبرشيف الفني برقم ٩٧/٢٩.
- ٢- اعتماد هذا المخطط لا يعني تبني حدود الملكية وعلى البلدية كطبيعة الصلح الشرعي والتأكد من مطابقة الصلح والطبيعة.
- ٣- تم كسب هذا المخطط على الطبيعة من قبل البلدية وإثباته بموجب فطاهري رقم ٩٧/٢٩/٤ بتاريخ ١٧/٤/٩٨ بأنه لا يوجد عوائق تحول دونه تنفيذ وحفظ التبرع المصدرة لدينا بالبرشيف الفني برقم ٩٧/٢٩.
- ٤- هذا المخطط يلزم جميعاً بما يقارن معه.
- ٥- تمت زيارة المهندسين علي نعمان للمنطقة بتاريخ ٨/٤/٩٨٨.

الملكة العربية السعودية - وزارة الشؤون البلدية والقروية			
مديرية العقدة بمنطقة القصيم			
المخطط الفني رقم ٩٧/٢٩			
اسم المشروع	تخطيط أرض أم طليحة	البلدية	عنيزة
الواقع	شرق شارع الضبط	الحج	
الوظيفة	الإسم	التوقيع	رقم المخطط ٩٧/٢٩
المخطط	مروان عبدالرحمن توفيق	تاريخ إعداد المخطط ٩٨/٩/١٥	
الرسم	علي نعمان	تاريخ إعداد المخطط ٩٨/٨/٢٨	
المهندس	محمد بن محمد بن علي	تاريخ إعداد المخطط ٩٨/٨/٢٨	
المهندس	محمد بن محمد بن علي	تاريخ إعداد المخطط ٩٨/٨/٢٨	
يقعد مدير عام وزارة الشؤون البلدية والقروية بالقصيم			
سليمان محمد الدريسي ١٤١١هـ			



الموقع الاستراتيجي لمدينة عنيزة



المخطط التفصيلي .. جسر عليّة الموقع ..

